



Τ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

A. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠ. ΟΛΙΚΟ = (1)+(2)+(3):
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠ. (1) ΓΓ'Δ'ΔΓ = 128.10Μ²
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠ. (2) ΑΒΓΔΕΖΗΑ = 185.53Μ²
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠ. (3) ΗΖΕΔΕ'Ζ'Η'ΘΗ = 202.65Μ²
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠ. ΟΛΙΚΟ ΑΒΓΓ'Δ'ΔΕ'Ζ'Η'ΘΗΑ = 516.16Μ²

B. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

- ΚΑΛΥΨΗ = 516.16 * 70 % = 316.312ΤΜ
- ΠΡΟΣΩΠΟ = 10.00 Μ.
- ΔΟΜΗΣΗ = 516.16 * 4,20 = 2167.872ΤΜ
- ΣΤΥΣΤΗΜΑ : ΣΤΥΝΕΧΕΣ
- ΟΡΟΦΟΙ , ΎΨΗ : Γ.Ο.Κ. '85 & 2000

Γ. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = 124.60 Μ²
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΒΕΡΑΝΤΑΣ = 58.10 Μ²
 ΣΤΥΝΟΛΟ = 182.70 Μ² < 316.312 Μ²

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = 124.60 Μ²
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΒΕΡΑΝΤΑΣ = 58.10 Μ²
 ΕΜΒΑΔΟΝ Α ΟΡΟΦΟΥ = 124.60 Μ²
 ΣΤΥΝΟΛΟ = 307.30 Μ² < 2167.872 Μ²

ΕΜΒΑΔΟΝ ΒΕΡΑΝΤΑΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = 58.10 Μ²
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΞΩΣΤΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ = 2.39 Μ²
 ΣΤΥΝΟΛΟ = 307.30 Μ² < 2167.872 Μ²

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΚΑΤΕΔΑΦΙΖΟΝΤΑΙ :
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΒΕΡΑΝΤΑΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = 58.10 Μ²

5. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ :
 ΙΣΟΓΕΙΟ = 124.60Μ²Χ4.77 = 594.43Μ³
 Α ΟΡΟΦΟΣ = 124.60Μ²Χ4.43 = 551.97Μ³
 ΣΤΕΓΗ = 102.70Μ²Χ1.20/2=61.62Μ³
 ΣΤΥΝΟΛΟ = 1208.02Μ³

6. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ ΎΨΟΣ : 8,70Μ + 1,20Μ = 9,90Μ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

**ΘΕΣΗ: ΟΔΟΣ ΦΑΙΣΤΟΥ - ΑΧΑΡΝΩΝ & ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ**

ΘΕΜΑ: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΕΡΓΟ: ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΕ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
 ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 17682/11 ΑΠΟΦΑΣΗ
 ΠΕΡΙ Καθορισμός ειδικών ορών και περιορισμών
 των δαμάρων στο διατηρητέο κτίριο γραφείο
 κεκα...στη...των...Αχαρνών...38...και...Φα-
 στού...του...εγκεκριμένου...α...του...δίδου
 Αθηνών... (ν. Αττικής)

Αθήνα, 13. Απριλίου 2011
 Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

Ι. ΣΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φακ. 59/11
 σκ. 7

ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ

ΕΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗ ΕΙΣ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 101... ΦΥΛΛΟ ΤΟΥ
 ...ΑΔΠ... ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
 ΤΗΣ 24. Μαΐου 2011

ΚΛ: 1/100